immoshark.

LA FICHE À EMPORTER

Un bien. Dix bons réflexes.

Une liste de préparation pédagogique à compléter selon votre projet avec les professionnels du dossier. Aucun avis personnalisé ni validation automatique du bien.

Bien / référence : _____

Date : _____ Prochaine étape : _____

- [ ] J’ai défini mon objectif et ma limite de budget.
- [ ] J’ai identifié le coût complet, pas seulement le prix.
- [ ] Le loyer est documenté ou signalé comme hypothèse.
- [ ] Les dépenses propriétaire et la vacance sont visibles.
- [ ] J’ai listé les questions techniques et énergétiques.
- [ ] La situation urbanistique doit être vérifiée avec les pièces utiles.
- [ ] J’ai demandé les documents de copropriété pertinents.
- [ ] J’ai compris les conditions du financement envisagé.
- [ ] Mon offre sera relue avant envoi.
- [ ] Les inconnues et les prochaines actions sont écrites.

Ce qui manque encore / qui peut répondre :